GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à ECULLY 69130

T4 avec terasse -90 m -

ECULLY 69130

660 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LA VERPILLERE

81 Rue des Alpes
38290 La Verpillière

0474945907

T4 avec terasse -90 m -

Bienvenue dans l'élégance ultime de la résidence "Le Confidentiel" à Ecully -

Plongez-vous dans un univers de luxe et de confort où chaque détail est soigneusement pensé pour vous offrir une expérience de vie inégalée. Niché au coeur de la prestigieuse commune d'Ecully, "Le Confidentiel" vous propose un appartement de type T4, d'une superficie généreuse de 90m², idéalement situé à proximité du centre avec un somptueux espace extérieur et une terrasse pour profiter pleinement des douces soirées en plein air.

Imprégnez-vous de la sérénité qui émane de ce parc résidentiel verdoyant, s'étendant sur plus de 3000 m², où l'architecture raffinée se fond harmonieusement dans un environnement naturel préservé. Les prestations haut-de-gamme de "Le Confidentiel" vous promettent un quotidien empreint de confort et de bien-être. Vous serez séduit par les planchers chauffants et rafraîchissants, les WC suspendus et les équipements de salle de bain qui allient esthétique et fonctionnalité. Les menuiseries en aluminium, le carrelage de qualité supérieure, et les placards aménagés ajoutent une touche de sophistication à votre intérieur.

Votre sécurité et votre tranquillité d'esprit sont notre priorité. Un système de contrôle d'accès sécurisé, supervisé par une vigik qui, assure une protection optimale, accompagné de portes palières anti-effraction équipées d'une clé de sécurité. En option, vous avez la possibilité d'acquérir un garage supplémentaire pour un confort absolu.

Ne manquez pas cette occasion exceptionnelle de rejoindre l'élite de "Le Confidentiel" à Ecully. Contactez-nous dès maintenant pour concrétiser votre rêve d'une vie empreinte de luxe et d'exclusivité ! BECKERT Johanna 006.28.61.04.16

90 m²	4 pièce(s)	3 chambres	1 sdb

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	34
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	coproEnCourConstitution
Année construction	2024
Neuf - Ancien	Neuf
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Eau chaude	Individuelle
Cheminée	Autre
Type de Stationnement	Garage Fermé

Accès handicapés	Oui

Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien